

ПРО ЖИЗНЬ

Все о событиях и проблемах сахалинской жизни расскажу вам я, редактор рубрики «ПРО жизнь» Андрей ШАГАЛОВ.



ВЕСЕННИЕ ЖЛОПОТЫ

цитата недели

ОКСАНА ДМИТРИЕВА, ДЕПУТАТ ГОСДУМЫ:

«Мы не можем выходить на пенсию одновременно со смертью».



Готовьтесь к новоселью

Правительство области утвердило концепцию новой целевой программы «Строительство жилья в Сахалинской области на 2011-2015 годы».

Казалось бы, сколько было этих программ... Однако не скажите. В последние годы жилищное строительство на наших островах заметно активизировалось. Причем строятся уже не только коммерческие квартиры, но и жилье для бюджетников и переселенцев из ветхих, аварийных и сейсмонебезопасных домов.

Да, абсолютные цифры еще не велики и не дотягивают до идеала - 1 квадратный метр на каждого жителя области в год. Но это означает только одно - строить надо больше. Правда, «при действующей программе жилищного строительства, существующих механизмах мы находимся на пределе своих возможностей по наращиванию темпов возведения нового жилья. Очевидно, что в этом вопросе нужны совершенно новые подходы. И очевидно, что только за счет бюджетных источников жилищную проблему не решить. Необходимо активнее привлекать внебюджетные средства и средства граждан - будущим владельцам жилья», - сказал губернатор Александр Хорошавин.

Однако главное, что отпугивает будущих владельцев жилья от участия в подобных программах, - высокая стоимость квадратного метра, ипотеку надо будет отработать всю непредсказуемую жизнь. Поэтому одной из основных задач новой программы будет снижение цен на жилье. В частности, возведение инженерной инфраструктуры на земельных участках произойдет за счет областного бюджета. Соответственно, перед компаниями - подрядчиками строительства объектов задача проведения тепло- и энергосетей стоять уже не будет. За счет этого, а также за счет более жесткого контроля за ценами на жилье к 2015 году планируется снизить стоимость одного квадратного метра примерно на треть - до 35-45 тыс. рублей. Подготовку проектной документации, разрешительные процедуры возьмут на себя муниципалитеты, после этого будет подключаться население. В Сахалинской области планируется создать жилищно-строительные кооперативы, которые станут организаторами процесса строительства. Это позволит не допустить ситуации с обманутыми дольщиками.



В целом, программа предполагает решение квартирного вопроса для 25 тысяч семей.

Надоела эта грязь

За прошедший месяц городские власти неоднократно подвергались жесткой критике со стороны областного правительства за то, что областной центр утонул в грязи. Победные реляции о количестве работающей на улице техники и объемах вывезенного мусора на фоне грязных дворов и улиц абсолютно не убеждали. Областному правительству даже пришлось вывести чиновников на санитарную очистку и благоустройство улиц Южно-Сахалинска, поскольку город, точнее - городская администрация - не справляется со своими прямыми обязанностями.

И тут встает совершенно интересный вопрос: а почему не справляется? Почему созданное полтора года назад мощное муниципальное автономное учреждение «Управление городским дорожным хозяйством», поглощая огромные деньги, спохватилось по поводу мусора только сейчас? Почему городские власти допустили создание явно странной управляющей компании, многомесячный мусор за которыми теперь приходится убирать совместными усилиями прокуратуры и правительства области? Кому все это было выгодно? Хотелось бы получить ответы, уж больно надоело жить в грязи.

Помогли...

Накануне всенародного праздника Дня Победы были

подведены некоторые итоги работы по социальной поддержке ветеранов Великой Отечественной войны. В частности того, как муниципалитеты выполняют обязательное требование о ремонте квартир ветеранам. И выяснились удивительные вещи. Например, как отметила в ходе заседания организационного комитета «Победа» заместитель председателя правительства Сахалинской области Ирина Трутнева, в Южно-Сахалинске на сегодняшний день за счет муниципального бюджета отремонтировано всего 5 квартир! При этом заявки подали более 210 ветеранов войны. А что же далеко не в столь богатом Холмском районе отремонтировано 14 квартир ветеранов Великой Отечественной войны и еще 42 заявки, поступившие за последнее время, будут исполнены до конца года.

Естественно, такое положение дел в областном центре признано недопустимым. Деньги на ветеранов здесь выделяет даже область - отремонтировано 4 квартиры. А что же муниципалитет? Странная у него забота о ветеранах - только на словах и в обещаниях. А где же ответственность власти?

Подворотни

Депутат областной Думы, инициатор движения «Спорт против подворотни» Андрей Хапочкин провел пресс-конференцию, на которой обвинил власти Южно-Сахалинска в том, что они не заботятся о содержании тех спортплощадок, которые с таким пафосом открываются перед каждыми выборами.

«Единая Россия» выполнила все наказания южносахалинцев, установив во дворах и микрорайонах более 30 площадок и кортов, - отметил Хапочкин. - Созданы взрослые и детские дворовые команды. Тем не менее, содержание площадок остается самой острой стоящей проблемой проекта. Уже не надеясь на городские власти, единороссы создали фонд, который позволит привлечь необходимые средства и силы для обустройства наших дворов».

Общественный фонд «Спорт против подворотни» уже официально начал работу в Сахалинской области. И в его актив уже можно включить первые «добрые дела» - это финансовая помощь в отправке сахалинской сборной на дальневосточный турнир по хоккею с шайбой, а также в отправке на экскурсию в Москву победителей областного конкурса семейных сочинений, посвященного Дню народного единства.

Кстати, как следствие невнимания со стороны мэрии впервые за последние четыре года в рамках проекта «Спорт против подворотни» в Южно-Сахалинске будет приостановлено строительство дворовых спортивных площадок.

Впрочем, помимо городских чиновников камешек в свой огород рискуют получить и жители дворов, в которых площадки расположены. Потому как, в конце концов, можно было бы хотя бы частично взять эту работу на себя. Благо примеры такого рода в Южно-Сахалинске имеются.

НАШЕ БОГАТСТВО

Областные власти всерьез озаботились сохранением культурно-исторического наследия региона.

Об этом культурно-историческом наследии говорилось уже много лет, но, как оказывается, в основном только говорилось. Потому что четкого реестра памятников истории и культуры до сих пор нет. Об этом и шла речь на заседании экспертно-консультативного совета по сохранению историко-культурного наследия Сахалинской области. Было принято решение к началу 2011 года провести полную инвентаризацию и паспортизацию объектов культурного наследия области.

Пока же известно только то, что на 1 января нынешнего года на территории Сахалина и Курилы зарегистрировано 1876 памятников истории и культуры. 162 из них охраняются государством. Из вновь выявленных памятников на учете стоят свыше 1700. Но это еще не все. Члены экспертно-консультативного совета, в который вошли островные историки, архитекторы, писатели, рассмотрели вопрос о внесении областных памятников монументального искусства (мозаики). Озвучено также предложение островных ветеранов об установке на острове памятника юному сахалинцу-добровольцу.

Кроме того, в этом году агентство по культуре Сахалинской области начало работу по подготовке проекта закона «О сохранении объектов культурного наследия на территории Сахалинской области». Документ уже находится на согласовании в Сахалинской областной Думе.

НА СВЯЗИ

В настоящее время на территории Сахалинской области зарегистрировано 700 тысяч абонентов сотовой связи. И это при том, что население островов всего 520 тысяч человек. Любим мы поговорить, однако. Некоторые не могут даже одной трубкой ограничиться, говорят сразу с двух рук, что очень на руку связистам. И потому, несмотря на экономический кризис, эта отрасль продолжает динамично развиваться. Например, поступления налоговых отчислений от операторов связи в областной бюджет по итогам первого квартала составили 145,7 млн рублей, что на 27 процентов выше аналогичного периода прошлого года.

Но деньги не главное. Главное то, что динамичное развитие систем коммуникации свидетельствует о столь же динамичном развитии общественных связей. Например, в Сахалинской области реализуется целевая программа «Электронный Сахалин на 2008-2011 годы». Одно из направлений ее - создание региональной системы электронного делопроизводства и документооборота органов государственной власти. Кроме того, в рамках программы в 9 медицинских учреждениях приобретено компьютерное оборудование, построены структурированные кабельные сети, выполнены работы по созданию систем видеоконференцсвязи для проведения медицинских консультаций и дистанционного обучения врачей. Доступ к сети Интернет, который оплачивается за счет областного бюджета, в настоящее время имеют и все общеобразовательные учреждения.

Ну а тот, кто владеет информацией, тот владеет миром.

МИЛЛИОНЕРЫ

В министерстве образования Сахалинской области подвели итоги конкурса среди школ, претендовавших на получение 1 миллиона рублей.

Подобный конкурс среди школ проводится в рамках приоритетного национального проекта «Образование» с 2006 года. За четыре года государственную финансовую поддержку получили 40 островных школ. Однако в 2008 году реализация национального проекта на федеральном уровне частично сократилась, поэтому правительством области было принято решение продолжить финансирование сахалинских школьников за счет средств областного бюджета.

В этом году заявки на участие в конкурсную комиссию поступили из 9 районов от 17 школ. Экспертная оценка проводилась с участием представителей четырех гражданских организаций, среди которых - Автономная некоммерческая организация «Эстетический центр «Гармония», Сахалинское областное объединение организаций профсоюзов, Сахалинская общественная организация ветеранов педагогического труда системы образования и некоммерческое партнерство «Лаборатория инновационных технологий».

По итогам конкурсного отбора победителями 2010 года стали: школа № 2 Шахтерска, школы сел Троицкое, Воскресеновка, Шебунино, школы № 6 Александровска-Сахалинского и Корсакова, школа № 2 Невельска, гимназия Ноглик, школа № 9 и лицей № 1 Южно-Сахалинска.

Полученный миллион рублей они смогут потратить на приобретение лабораторного оборудования, программного и методического обеспечения, а также на повышение квалификации и переподготовку учителей.