

Доработанный с учетом всех замечаний, генеральный план развития городского округа «Город Южно-Сахалинск» был принят на очередных публичных слушаниях большинством голосов

### Искусственные лавины обрушатся с сахалинских сопок

В противолавинном центре Гидрометеослужбы Сахалинского УГМС решается вопрос о принудительном спуске наиболее опасных лавин. На сегодняшний день таких участков три: на 219-м км железнодорожных путей Южно-Сахалинск - Макаров, на 13-м км автодороги Невельск - Шебунино и на 153-м км трассы Невельск - Бошняково. Насыпь на склонах в этих районах местами достигает 3 метров. Снег очень уплотнен, тем самым последствия его естественного схода могут быть крайне опасными.

«Самый оптимальный способ спуска снежных насыпей - это взрыв снежного покрова», - утверждает начальник регионального противолавинного отдела Владимир Сучков. Если с мнением специалиста согласятся сотрудники Главного управления МЧС России по Сахалинской области, то операция по принудительному спуску будет проведена незамедлительно.

### Анивчане соревновались в искусстве подледного лова на берегу Лютоги

Закончилось четвертое традиционное Открытое первенство Анивского городского округа по подледному лову рыбы «Лютога-2010».

Испытать свою рыбацкую удачу решили более 50 анивчан. Соревнования проводились по 4-м группам участников - мужчины, женщины, юноши и девушки. Среди мужчин первое место занял Александр Фролов. Всего за 1 час он поймал 16 корюшек. Для женщин день сложился менее удачно - рыба не клевала. Из семи официально зарегистрированных участниц первенства рыбу поймали только три, между ними и были распределены призовые места. Первое место заняла Людмила Макеева, поймавшая 3 рыбки.

Самыми желанными призами для рыбаков являются кубки в номинациях «Самая первая рыбка» и «Самая крупная рыбка». Первую рыбку поймал Илья Гамеза, а самую крупную - навагу длиной 31 сантиметр, выловила Людмила Макеева.

Призы в номинации «Самый массовый коллектив» получили члены группы «Голубой патруль» анивской средней школы № 2 и работники Анивского отделения межрайонного отдела государственного контроля, надзора и охраны водных биоресурсов.

### Масленичная неделя закончится Прощеным воскресеньем

«Масленица - это время, когда по традиции верующие люди ходят в гости, общаются за трапезой и готовятся к Великому посту, который продлится 40 дней», - говорит Виктор Горбач, настоятель прихода Святого Иннокентия Московского, протоиерей.

В среду и пятницу в сахалинских храмах будет прочитана великопостная молитва святого Ефрема Сирина, а в Прощеное воскресенье, после вечернего богослужения, совершится особый чин прощения.

«В последнее время в России православные праздники Масленицы и языческие древнерусские обряды составляют своеобразный симбиоз. Наряду с церковными торжествами, принято печь блины, символизирующие солнце в древней Руси, предавать огню чучело Масленицы, призывая весеннее тепло», - рассказывает Юлия Вятржик, руководитель информационно-аналитического центра Южно-Сахалинской и Курильской епархии.

Народные гулянья на Сахалине начнутся только 14 февраля - в последний день Масленичной недели. Островитяне смогут посетить праздничные ярмарки и увидеть выступление народных коллективов. Праздновать будет и областная столица. Традиционно в городском парке пройдет концерт, будут печь блины, устраивать конкурсы и дарить подарки. Народное гулянье завершится на стадионе «Космос», где пройдет обряд сожжения чучела Масленицы.

# Время строить

## Страсти по генплану

7 ноября южносахалинцы на публичных слушаниях отклонили генеральный план развития городского округа «Город Южно-Сахалинск».

История получилась громкая. Кое-кто (очевидно, смутно помня, что произошло 7 ноября много лет назад) сравнил ее чуть ли не с революцией местного масштаба. Однако при чем здесь какие-то революции? Шел обыкновенный демократический процесс, ведь для того и обозначена законом процедура публичных слушаний, чтобы общественность смогла высказать свое мнение по волнующим ее вопросам. А, как известно, проблем в городе немало, зрели они не один год и даже десятилетие, так что было о чем поговорить и поспорить.

Тем более что разработчики из ФГУП «НИПИ урбанистики» (Санкт-Петербург), действительно, не учли многое. А потому претензии к генеральному плану предъявляли не только активные горожане, но и представители городской власти. И, хотя задержка с принятием генерального плана была крайне невыгодной - она фактически останавливала все новое строительство, в том числе и выделение земли для строительства индивидуальных домов в новых микрорайонах, мэр города Андрей Лобкин пошел по демократическому пути: учтя объем замечаний, он направил проект генплана на доработку.

Именно это позволило ему спустя два месяца сказать: «За всю историю России, наверное, самое демократичное принятие генерального плана - у нас».

Прозвучало это на очередных публичных слушаниях, на которых обсуждался уже доработанный проект генерального плана.

Проектировщики провели, действительно, большую работу, ведь по первому проекту поступили сотни замечаний самого разного толка. Большинство из них было учтено. Не вдаваясь в частности, скажем, что главные претензии горожан касались так называемой уплотнительной застройки и городской экологии. Эти две проблемы наиболее обсуждались и на слушаниях 6 февраля. А о том, что

они, как, впрочем, и другие аспекты будущего города, волнуют горожан, свидетельствует факт, что для участия в мероприятии зарегистрировалось 1248 человек - это поболее, чем на любом, так называемом политическом митинге.

## Услышать друг друга

Теперь по сути обсуждения данных проблем.

Проектировщики, безусловно, обратили на них особое внимание. Собственно, выступление главного инженера проекта Евгения Кузьминой к ним и свелось.

В первых же словах она извинилась за то, что не смогла донести до участников первых слушаний смысл термина «уплотнительная застройка». Он вовсе не означает, что в каждом дворе должен вырасти офис или иное коммерческое здание. Речь идет об упорядочении территории. По городу во множестве разбросаны безобразно используемые земельные участки. Например, стоят страшные частные гаражи, складские помещения, бывшие военные объекты, бараки. Ну как можно запретить в принципе новое строительство в городских микрорайонах? Эту землю надо обустроить: строить дома. А если дома, то и магазины, и социальные объекты.

Впрочем, о том же самом говорил и сам мэр руководителю «Экологической вахты Сахалина» Дмитрию Лисицину в присутствии журналистов.

Что касается озеленения, то и здесь многое пересмотрено. Как сказала Евгения Кузьмина, генплан предусматривает создание в Южно-Сахалинске, его планировочных районах и селах, входящих в состав городского округа, большого количества парков и скверов общей площадью 763 гектара, в результате чего будет выполнена норма наличия зеленых насаждений на одного жителя города.

Однако не стоит думать, что выступления ответственных лиц были сняты все вопросы. Критики было немало. Звучали призывы и об очередном отклонении генплана. Но дело в том, что основная критика звучала несколько не по обсуждаемой теме. Она касалась уже строящихся объектов, отсутствия ме-

жевания придомовых территорий и т. д. Но, как пояснил заместитель начальника ДАГУН Юрий Кравцов, генплан - это стратегический документ, он определяет зоны той или иной застройки, маршруты прокладки транспортной и инженерной инфраструктуры, а вот про конкретные объекты он не говорит ничего. На его основании нельзя построить какое-либо здание. Все это будет определяться в дальнейшем в планах детальной планировки территорий, которые также будут выноситься на публичные слушания, - вот тогда-то и можно спорить.

Однако многие его не услышали, продолжая повторять одно и то же.

- У вас есть что-то принципиально новое, помимо того, что уже внесено в протокол? - спрашивали ведущие.

- Конечно, есть! - восклицали желающие выступить и говорили об одном и том же.

Впрочем, слово дали всем записавшимся, а их было около 20 человек. И из их уст звучала не только критика. Строители и архитекторы, так те вообще чуть ли не умоляли принять генплан, потому что в противном случае они останутся без работы. В области разработана большая строительная программа, только жилья в этом году предстоит построить 200 тысяч квадратных метров, причём более половины его придется на Южно-Сахалинск, и федеральный центр готов выделить на это деньги. Но при условии, если у города будет генплан.

В конце концов, эта точка зрения возобладали. За то, чтобы прекратить процедуру публичных слушаний и направить их протокол мэру города (то есть фактически за одобрение генплана, просто с иной, более юридически точной формулировкой), проголосовало 657 человек. То есть большинство. Но не полное, поэтому говорить, что за спиной у каждого голосующего стоял сотрудник мэрии с автоматом, - бред. Каждый высказывал свое мнение. Слушания прошли хоть и жестко, но вполне демократично.

Однако работа на них не заканчивается. Наоборот, только начинается. Будем надеяться, что она будет конструктивной.

## важно

# На Харамитогских высотах куют победу



Депутат островной думы Александр Кислицин на 50-й параллели, которая разделила северную и южную часть Сахалина

На прошедшей неделе депутаты островной Думы Александр Кислицин и Андрей Хапочкин вместе со своим коллегой из Государственной думы Михаилом Ненашевым побывали у подножия Харамитогских высот, где в августе 1945 года шли ожесточенные бои за бывший Котон (ныне Победино).

Гости доехали до знаменитой 50-й параллели, которая разделила в далеком 1905 году наш остров на северную и южную части, осмотрели ряд памятников, познакомились с экспонатами школьного музея в селе Рошино и даже... заглянули внутрь японского дота...

Напомним, недавно сахалинские парламентарии направили в Госдуму обращение с просьбой включить в список памятных дат России дату 2 сентября как «День победы над милитаристской Японией и окончания Второй мировой войны». В

обсуждении этого вопроса самое активное участие принял депутат Госдумы Михаил Ненашев. Именно по его же инициативе состоялась поездка парламентариев в Смирныховский район. Гость признался журналистам, что ему известны многие факты о той войне, но побывать здесь удалось впервые, «осуществив свою давнюю мечту». Михаил Ненашев также заявил, что уверен в том, что обращение сахалинских депутатов будет рассмотрено в ближайшее время и эта достойная дата най-

дет свое место в ряду памятных дат России.

Тем временем, на Сахалине начинается подготовка к масштабному празднованию 65-летия окончания Второй мировой войны. Как стало известно редакции «СЖ», среди мероприятий, посвященных этому событию, - международная конференция, на которую будут приглашены ведущие российские политики и общественные деятели: так, планируется приезд председателя Госдумы Б. Грызлова.

А в районе боев у подножия Харамитогских высот в Смирныховском районе будет реконструированы события августа 1945 года, когда на поле боя сошлись две сильные армии и только одна из них - та, что в советской форме, - одержала победу и освободила южную часть Сахалина.